

シティタワー大崎

ステーションフロント 15階

大人気の駅近高級マンション★

クリーニング済・即入居可！！

- ・JR山手線 大崎駅 徒歩3分
- ・JR山手線 五反田駅 徒歩8分
- ・東急池上線 大崎広小路駅 徒歩5分

※ペット飼育禁止

※大手法人

転貸借契約歓迎！

※室内・外禁煙

(バルコニー含)

- ・フロントコンシェルジュ
- ・コモンライブラリー
- ・ビューラウンジ
- ・シアタールーム
- ・アクセス抜群！
- ・眺望◎
- ・カウンターキッチン
- ・ウォークインクローゼット



物件種目	シティタワー大崎ステーションフロント 15階		
最寄駅	JR山手線・埼京線・りんかい線・湘南新宿線 大崎駅 徒歩4分 JR山手線 五反田駅 徒歩6分		
間取りタイプ	1LDK+WIC		
賃貸条件	賃料	198,000 円	
	管理費	15,000 円	

物件所在地	東京都品川区大崎5-9-9			
諸費用	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	更新料	新賃料1ヶ月	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月+税
建物	建物名	シティタワー大崎ステーションフロント		
	構造・規模	RC造 地下1地上29階建 15階部分		
	使用部分面積	50.40㎡(15.24坪)		
	間取内訳	洋室6帖、LDK13.3帖、WIC0.7帖		
築年月	2004年(平成16年)3月	契約期間	普通賃貸借契約 2年	
管理費等	0円			
駐車場	空き要確認 月額26,000円～			
現況	現空	入居日	即入居可(クリーニング済)	
本体設備	フロントサービス、ラウンジ、ゲストルーム、トランクルーム、オートロック、TVモニター付きインタホン、敷地内ゴミ置場、駐輪場、宅配ボックス			
各戸設備	BS、CS、CATV、フローリング、エアコン、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、24時間換気システム、2口コンロ、独立洗面台、シャワー・トイレ、浴室乾燥機、追い炊きバス、カウンターキッチン			
備考	・火災保険加入必須：フレックス少額短期保険 20,000円/2年			
	・保証会社加入必須：初回保証料賃料総額50%～ 10,000円+税/年 賃料総額1%/月			
	・更新料新賃料の1か月 ・更新事務手数料新賃料の0.5か月+税 ・新規鍵交換済 25,000円+税			

※※※※※広告掲載全媒体不可※※※※※



〒141-0032 東京都品川区大崎5-6-17 TEL:03-6426-1190

株式会社 ルークス

FAX:03-6426-1192

HP:<http://www.lukes-ds.co.jp>

東京都知事(3)第86703 担当:松村
(社)全日本不動産協会東京本部 取引形態:専任