

# 賃貸マンション

# For Rent

## メゾンたちばな 202号室

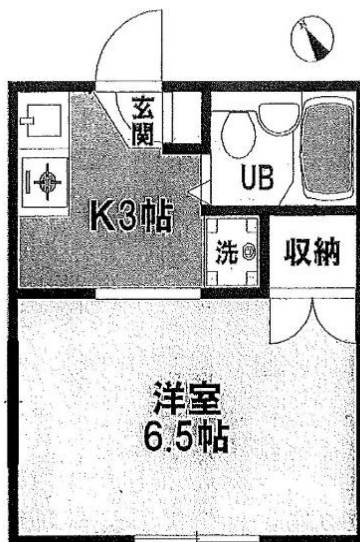
東急池上線「大崎広小路駅」徒歩1分  
 JR山手線「五反田駅」徒歩5分  
 JR山手線「大崎駅」徒歩5分

★駅近  
 ★人気物件

賃料 70,000円/月  
 管理費 家賃込み  
 敷金1ヶ月・礼金なし

### ★Point★

エアコン一基  
 1Kタイプ!  
 ガス1口コンロ  
 フローリング  
 室内洗濯機置場  
 二重サッシ



先行申込み受付中!



1Kタイプ  
 19.30m<sup>2</sup>  
 五反田・  
 大崎徒歩圏内!

図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



### 交通

東急池上線「大崎広小路駅」徒歩1分  
 JR山手線「五反田駅」徒歩5分  
 JR山手線「大崎駅」徒歩5分

### 住居表示

品川区大崎5-6-18

### 物件概要

- 専有面積 : 19.30m<sup>2</sup>
- バルコニー : 無
- 構造 : ALC造 2階建
- 所在階 : 2階部分
- 築年月 : 1993年3月
- 現況 : 居住中(6月末退去予定)

契約期間 : 2年間(定期借家契約)  
 更新事務手数料 : 新賃料の0.5ヶ月分  
 火災保険加入要  
 (2年間15,000円~)  
 保証会社利用必須  
 (月額費用の50%~)  
 鍵交換 (15,000円~)  
 ※退去時のルームクリーニング  
 費用は借主の負担とします。  
 ※禁煙者希望



〒141-0032 東京都品川区大崎5-6-17 TEL: 03-6426-1190  
 FAX: 03-6426-1192  
**株式会社 ルークス**

ホームページ  
<http://www.lukes-ds.co.jp>

東京都知事(2)第86703号  
 (社)全日本不動産協会東京本

取引形態: 専任媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%