

分譲賃貸マンション **藤和シティホームズ島津山西 903号室**

～ 三菱地所グループ分譲マンションセレクション ～



陽当り良好♪  
1DK 26.70㎡



■設備充実!

- ・オートロック
- ・エレベーター
- ・モニター付インターホン
- ・宅配ボックス
- ・独立洗面台
- ・クローゼット
- ・シューズボックス
- ・東南角部屋

物件種目	藤和シティホームズ島津山西 903号室		
最寄駅	JR山手線・都営浅草線・東急池上線 五反田駅 徒歩4分 都営浅草線高輪台駅 徒歩8分		
間取りタイプ	1DK		
賃貸条件	賃料	124,000	円
	管理費	5,000	円

物件所在地	東京都品川区東五反田			
	1-8-10			
諸費用	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	更新料	新賃料1ヶ月	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月+税
建物	建物名	藤和シティホームズ島津山西		
	構造・規模	SRC 造	12 階建	9 階部分
	使用部分面積	26.70㎡		
	間取内訳	洋室4.4帖・DK5.7帖		
築年月	2008年1月	契約期間	普通賃貸借 2 年	
管理費等	5,000円			
駐車場	有・空き無し			
現況	2021/6/13退去予定	入居日	2021/6下旬予定	
本体設備	温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、独立洗面台、クローゼット			
各戸設備	オートロック、エレベーター、Bフレッツ対応			
備考	火災保険:20,000円(2年間) 保証会社:初回保証料 総賃料の50%~(更新:1年毎10,000円+税、月額:総賃料の1%) 鍵交換費用:20,000円~			

※図面は別室の図面を参考にしています。現況優先になります。

★先行申込み受付中★

**LX 株式会社ルークス**

〒141-0032 東京都品川区大崎5-6-17

TEL 03-6426-1190

FAX 03-6426-1192

担当:ムネカタ

<http://www.lukes-ds.co.jp>

■取引形態: 媒介

■手数料: 当方不払

■情報公開日: 2021/05/21

東京都知事(3)第86703号 (社)全日本不動産協会東京